बृहन्मुंबई महानगरपालिका

नियोजन विभाग

सहाय्यक आयुक्त (नियोजन) यांचे कार्यालय, ५ वा मजला, जनता क्लॉथ मार्केट इमारत, हॉकर्स प्लाझा, सेनापती बापट मार्ग, दादर (प), मुंबई - ४०००२८

विषय – **स्वारस्याच्या अभिव्यक्तीद्वारे बृहन्मुंबई महानगरपालिकेच्या जागांमध्ये शहरातील बेघर / निराधार, रस्त्यावर राहणाऱ्या नागरिकांना पावसाळ्यात आश्रयासाठी ४ महिने १ जून ते ३० सप्टेंबर या कालावधीसाठी निवा-यांचे प्रचलन व व्यवस्थापन करण्यासाठी संस्था, वस्तीस्तर संघ (ALF), शहर स्तर संघ (CLF) यांच्याकडून अर्ज मागविण्याबाबत**

शहरातील बेघर / निराधार, रस्त्यावर राहणाऱ्या नागरिकांना पावसाळ्यात राहण्याच्या समस्याला सामोरे जावे लागते .पावसाळा ही एक शहरातील बेघर / निराधार, रस्त्यावर राहणाऱ्या लोकांसाठी आपत्ति असल्याने सदर नागरिकांसाठी अश्या प्रकारच्या निवारा केंद्राची पावसाळ्यात गरज आहे. बृहन्मुंबई महानगरपालिका – आपत्ति व्यवस्थापन विभागामार्फत आपत्ती कालावधीत चालविण्यात येणाऱ्या निवाराकेंद्रापैकी एक निवारा पावसाळी १ जून ते ३० सप्टेंबर कालावधी पर्यत बेघर/ रस्त्यावर राहणाऱ्या लोकांसाठी सुरु करणेबाबत निवारा उपलब्ध करुन देण्याच्या उद्देशाने स्वयंसेवी संस्था, वस्तीस्तर संघ (ALF), शहर स्तर संघ (CLF) यांच्याकडून ४ महिने कालावधीसाठी निवा-यांच्या प्रचलन व व्यवस्थापनासाठी अर्ज मागविण्यात येत आहे.

सदर निवा-यांच्या ठिकाणी महानगरपालिकेकडून पाणी, वीज, पुरविण्यात येईल. निवा-यात वास्तव्य करणा-या बेघरांना अंथरुण, पांघरुण इत्यादि सुविधा संस्थेने उपलब्ध करुन देणे आवश्यक आहे. स्वारस्याच्या अभिव्यक्तीचा विस्तृत नमूना व त्यासंबंधीची माहिती बृहन्मुंबई महानगरपालिकेच्या http://portal.mcgm.gov.in या वेबसाईटवर महानगरपालिका विषयी – विभाग- खात्यांची मार्गदर्शिका – सहा.आयुक्त (नियोजन) कागदपत्र येथे दि. १६.०७.२०२२ ते २२.०७.२०२२ या कालावधीसाठी पाहवयास उपलब्ध आहे.

स्वारस्याच्या अभिव्यक्तीचे प्रस्ताव विहित नमुन्यात सादर करणे आवश्यक आहे. स्वारस्याच्या अभिव्यक्तीचे प्रस्ताव कोणतेही कारण न देता रद्द करण्याचा अधिकार मा. आयुक्त बृहन्मुंबईमहानगरपालिका यांनी राखून ठेवला आहे.

सही/-

सहाय्यक आयुक्त (नियोजन)

बृहन्मुंबई महानगरपालिकेच्या

स्वारस्याच्या अभिव्यक्तीद्वारे बृहन्मुंबई महानगरपालिकेच्या जागांमध्ये शहरातील बेघर / निराधार, रस्त्यावर राहणाऱ्या नागरिकांना पावसाळ्यात आश्रयासाठी ४ महिने १ जून ते ३० सप्टेंबर या कालावधीसाठी निवा-यांचे प्रचलन व व्यवस्थापन करण्यासाठी संस्था, वस्तीस्तर संघ (ALF), शहर स्तर संघ (CLF) यांच्याकडून अर्ज मागविण्याबाबत

शहरातील बेघर / निराधार, रस्त्यावर राहणाऱ्या नागरिकांना पावसाळ्यात राहण्याच्या समस्याला सामोरे जावे लागते. पावसाळा ही एक शहरातील बेघर / निराधार , रस्त्यावर राहणाऱ्या लोकांसाठी आपत्ति असल्याने सदर नागरिकांसाठी निवारा केंद्राची पावसाळ्यात गरज असल्याने बृहन्मुंबई महानगरपालिका क्षेत्रात म.न.पा.च्या २४ विभाग कार्यक्षेत्रातील उपलब्ध असलेल्या जागांमध्ये **पावसाळ्यात आश्रयासाठी बेघर निवारे ४ महिने (१ जून ते ३० सप्टेंबर) या कालावधीसाठीच्या निवारा केंद्राचे** प्रचलन व व्यवस्थापनासाठी बृहन्मुंबई महानगरपालिका क्षेत्रात काम करणा-या अशासकीय सामाजिक संस्था, वस्तीस्तर संघ (ALF), शहर स्तर संघ (CLF) यांच्याकडून अर्ज मागविण्यात येत आहेत.

सदर संस्थांनी निवा-यांचे प्रचलन व व्यवस्थापन करण्यासाठी आवश्यक तो प्रशिक्षित कर्मचारी वर्ग सुरक्षाव्यवस्थेसह उपलब्ध करुन देणे आवश्यक आहे.

पात्रता व सादर करावयाची कागदपत्रे –

1. बेघरांसाठी निवारे चालविण्यासाठी महाराष्ट्र सार्वजनिक न्यास नोंदणी अधिनियम १९५० / अशासकीय संस्था / सामाजिक संस्था धर्मादाय आयुक्तांकडे संस्था नोंदणी अधिनियमअंतर्गत नोंदणीकृत असावी.
2. संस्था www.ngodarpan.gov.in या पोर्टलवर नोंदणीकृत असावी. सदर संस्थेचा रजिस्ट्रेशन आयडी असणे आवश्यक आहे.
3. निवा-यांचे प्रचलन व व्यवस्थापन करणा-या संस्थांची वार्षिक उलाढाल रु. ५ लाखांपर्यंत असणे आवश्यक आहे.प्रस्तावासोबत पासबुकची छायांकित प्रत जोडण्यात यावी.
4. संस्थेने मागील 3 वर्षाचे लेखापरिक्षण अहवाल जोडणे आवश्यक आहे.
5. मागील 3 वर्षाचे आयकर परतावा संबंधिची कागदपत्रे जोडणे आवश्यक आहे.
6. स्वयंसेवी संस्थेचे कार्यक्षेत्र बृहन्मुंबई महापालिका क्षेत्रात असणे आवश्यक आहे.
7. शासनाने/ न्यायालयाने सदर संस्थेला काळया यादीत समाविष्ट केले नसल्याचे प्रतिज्ञापत्र जोडण्यात यावे.
8. संस्थेला वसतीगृह, भिक्षेकरीगृह, (बेगर होम) रुग्ण व त्यांच्या नातेवाईकांसाठी निवास व्यवस्था करण्याचा तसेच सामाजिक कार्याचा अनुभव असलेल्या संस्था / अशासकीय संस्था / सामाजिक संस्था / वस्तीस्तर संघ (ALF) / शहर स्तर संघ (CLF) यांनी सदरचे काम केल्याचा तपशिल प्रस्तावासोबत जोडण्यात यावा.

<u>निवारे चालविण्याबाबतची मार्गदर्शक तत्वे:</u>

अ) पावसाळी ऋतू मध्ये शहरी बेघरांसाठी निवा-याची संकल्पना -

१	शहरातील बेघर / निराधार , रस्त्यावर राहणाऱ्या नागरिकांना पावसाळ्यात राहण्याच्या समस्याला सामोरे जावे लागते. पावसाळा ही एक शहरातील बेघर / निराधार , रस्त्यावर राहणाऱ्या लोकांसाठी आपत्ति असल्याने सदर नागरिकांसाठी अश्या प्रकारच्या निवारा केंद्राची पावसाळ्यात गरज आहे. शहरात सुरु करण्यात आलेल्या प्रत्येक निवा-यामध्ये दोन स्वतंत्र भाग असावेत, एक भाग पुरुषांसाठी व दुसरा भाग महिला व 14 वर्षाखालील मुलांसाठी असावा. परंतु जागेअभावी मुंबई शहरात पुरुषांसाठी फक्त / महिलांसाठी व त्यांच्यासोबत असलेल्या 14 वर्षाखालील मुलांसाठी फक्त असे निवारे चालविण्याचे प्रस्तावित आहे. त्यानुसार सदर निवारे हे तात्पुरत्या स्वरुपाचे ४ महिने (१ जून ते ३० सप्टेंबर) या कालावधीसाठी असतील.

ब) निवा-यांमध्ये उपलब्ध करुन द्यावयाच्या सुविधा -

प्रत्येक निवा-यांमध्ये खालील सुविधा उपलब्ध करुन देणे आवश्यक राहील.	
अ)	निवा-यांची क्षमता कमीत कमी २०० व्यक्तींची असणार आहे
ब)	महिला व पुरुषांसाठी स्वतंत्र प्रसाधनगृह
क)	स्वयंपाक गृह
ड)	महिला व पुरुषांसाठी स्वतंत्र झोपण्याची व्यवस्था
इ)	आरोग्य सुविधा
ई)	कोरोना संबधित चाचणी

ऐच्छिक सुविधा

1	प्रत्येक निवा-यामध्ये स्वयंपाकगृह असावे, जेथे चहा/कॉफी, नास्ता, जेवण, इ. सोयी उपभोक्त्यांना वाजवी दर आकारुन देण्याची व्यवस्था असावी, जेणेकरुन तेथे राहणा-यांना या गरजा भागविण्यासाठी बाहेर जाण्याची आवश्यकता भासणार नाही. निवा-यांमध्ये राहणा-यांसाठी जेवण व्यवस्था ना नफा - ना तोटा तत्वावर असावी. अथवा परिस्थितीजन्य मोफत देण्यात येईल.

क)निवा-यांची कार्यपध्दती –

निवारे चालवितांना खालील कार्यपध्दतीचे कटाक्षाने अवलंबन करण्यात येईल असे महानगरपालिकेने सुनिश्चित करावे.

१	निवा-यामध्ये प्रविष्ठ झालेल्या प्रत्येक व्यक्तीच्या, मग तो स्वत: आलेला असो अथवा पोलीसांनी किंवा अन्य सक्षम प्राधिका-यांनी आणलेला असो, नाव, पत्ता, वय, धंदा इत्यादीची नोंद तेथे या प्रयोजनार्थ ठेवण्यात आलेल्या नोंदवहीमध्ये त्या ठिकाणी कर्तव्यस्थ कर्मचा-याने करुन घ्यावी.
२	नोंदणी प्रक्रिया पूर्ण झाल्यानंतर त्याला / तिला झोपण्यासाठी अंथरुण /पांघरुणाची व्यवस्था उपलब्ध करुन द्यावी. तसेच तेथे मोफत उपलब्ध असलेल्या सुविधांची माहिती देण्यात यावी.
३	निवा-यांमध्ये येणा-या प्रत्येक व्यक्तीची येण्या-जाण्याच्या वेळेची न चुकता संबंधीत नोंदवहीत नोंद करण्यात यावी. निवा-यात प्रवेश देण्यात आलेली कोणतीही व्यक्ती बाहेर जाण्यासाठीची नोंदणी प्रक्रिया पूर्ण करुन घेतल्याशिवाय निवारा सोडणार नाही. हे सुनिश्चित करण्यात यावे.
४	सर्व प्रकारच्या मादक द्रव्यांच्या / पदार्थाच्या सेवनास निवा-यांमध्ये सक्त प्रतिबंध करण्यात यावा.
५	निवा-याचा परिसर पूर्णपणे धुम्रपान निषिध्द व तंबाखु मुक्त असावा.

ड) निवा-यांतील आरोग्य व्यवस्था –

प्रथम उपचार पेटीव्यतिरिक्त निवा-यामध्ये राहणा-या व्यक्तींना वैद्यकीय सुविधा पुरविण्यासाठी व आवश्यकतेनुसार सार्वजनिक रुग्णालयांकडे संदर्भ सेवेकरिता पाठविण्यासाठी निवा-यास महानगरपालिकेच्या वैद्यकीय अधिका-यांनी भेट देण्याची व्यवस्था महानगरपालिका करेल.

ई) निवा-यांमधील निवासी लोकांना सल्ला व मार्गदर्शन करण्याची व्यवस्था–

निवा-याचे संचलन करणा-या अशासकीय संस्थेमार्फत तेथे निवासीसाठी येणा-या लोकांच्या आर्थिक - सामाजिक परिस्थितीची माहिती विहित नमुन्यात संकलीत करण्यात यावी. त्यामध्ये अशा व्यक्तीचे शिक्षण, अवगत कौशल्य, आर्थिक - सामाजिक पार्श्वभूमी, उपजिविकेचे साधन इत्यादि माहितीचा समावेश असावा,जेणेकरुन शासनाद्वारे किंवा महानगरपालिकेद्वारे राबविण्यात येणा-या विविध कल्याणकारी योजनांचा लाभ घेण्यासाठी ते पात्र आहेत किंवा कसे याचे आकलन करणे शक्य होऊ शकेल. संबंधित व शासकीय संस्थेने निवा-यामध्ये आलेल्या व्यक्तींबाबत त्यांच्या सामाजिक - आर्थिक तपशिलांसबंधी विहित नमून्यातील माहिती महानगरपालिकेस पाठवावी व त्याआधारे महानगरपालिकेने त्यांच्या संबंधित अधिका-यांमार्फत संबंधित व्यक्तींना मार्गदर्शन करावे आणि महानगरपालिका व शासनाद्वारे राबविण्यात येत असलेल्या कल्याणकारी योजनांचा लाभ घेण्याबाबत त्यांना प्रोत्साहीत करेल.

उ) निवा-याचे संचलन व देखभाल -

१	निवारे चालविण्यासाठी महाराष्ट्र सार्वजनिक न्यास नोंदणी अधिनियम १९५० /अशासकीय संस्था /वस्ती स्तर संघ / शहर स्तर संघ / सामाजिक संस्थांची निवड करताना वसतीगृह, भिक्षेकरीगृह (बेगर होम) / रुग्ण व त्यांच्या नातेवाईकांसाठी निवास व्यवस्था करण्याचा अनुभव असणा-या संस्थांना प्राधान्य देण्यात येईल.
२	निवारे चालविण्याची जबाबदारी अशा वरील संस्थांना **४ महिने (१ जून ते ३० सप्टेंबर)** कालावधीसाठी देण्यात येईल.

ऊ) संस्था निवडीचे निकष

१		महाराष्ट्र सार्वजनिक न्यास नोंदणी अधिनियम १९५० /अशासकीय संस्था/ सामाजिक संस्था / वस्ती स्तर संघ /शहर स्तर संघ धर्मादाय आयुक्तांकडे रजिस्टर असावी.
	अ)	सामाजिक कार्याचा कमीत कमी तीन वर्षांचा अनुभव असावा प्राधान्याने निवारे चालविणे
	ब)	बचत गट चालविणे
	क)	वैद्यकीय / इतर सामाजिक उपक्रम राबविणे अशा प्रकारे काम करणा-या संस्थांना प्राधान्य देण्यात येईल.
२		निवा-यांचे प्रचलन व व्यवस्थापन करणा-या संस्थांची वार्षिक उलाढाल रु. 5 लाखांपर्यंत असणे आवश्यक आहे.
३		संस्थेने निवारे चालविण्यासाठी काय काय जबाबदा-या पार पाडणार याबाबतची कार्यप्रणाली सोबत जोडण्यात यावी.

ए) निवड प्रक्रीया

बृहन्मुंबई महानगरपालिकेच्या जागांमध्ये शहरातील बेघर / निराधार, रस्त्यावर राहणा-या नागरिकांना पावसाळयात निवाराकेंद्रासाठी प्राप्त झालेल्या संस्था यांची निवड, निवड समितीद्वारे करण्यात येईल. निवड समिती खालीलप्रमाणे आहे.

१. मा. उप आयुक्त (म.ख.खा.) – अध्यक्ष
२. सहाय्यक आयुक्त (नियोजन) – सदस्य
३. प्रमुख लेखापाल (वित्त) – सदस्य
४. विधी अधिकारी – सदस्य
५. मुख्य समाज विकास अधिकारी (नियोजन) – सदस्य

मूल्यमापन निकष

अ.क्र	निकष	मूल्यमापनाची पद्धत	गुण
१	संस्थेचे स्थापना वर्ष (प्रमाणपत्रानुसार)	१) ३ ते ५ वर्ष २) ५ वर्षापुढे प्रतिवर्ष १ गुण , जास्तीत जास्त १० गुण	०५ गुण १० गुण
२	अनुभव (वार्षिक अहवालानुसार)	१) १ ते ३ वर्ष (सामाजिक क्षेत्रातील कामाचा अनुभव) २) १ ते ३ वर्ष (सामाजिक क्षेत्रातील कामाचा अनुभवाबरोबर वसतीगृह, भिक्षेकरी गृह,रुग्ण व त्यांच्या नातेवाईकांसाठी निवास व्यवस्था करण्याचा अनुभव) ३ वर्षापुढे प्रतिवर्ष २ गुण , कमाल गुण ३० गुण	२० गुण ३० गुण
३	संस्थेचे कार्यक्षेत्र	१) विभाग क्षेत्रात काम असल्यास २) परिमंडळ क्षेत्रात काम असल्यास ३) त्यापलीकडे मुंबई शहर,उपनगरे क्षेत्रात काम असल्यास	१५ गुण १० गुण ०५ गुण
४	संस्थेचे निपुणता	१) संस्था चालवत असलेल्या उपक्रमाचे लाभार्थी (३ वर्षातील आकडेवारी)	१० गुण
		२) प्रमाणपत्रे /परितोषिके	१० गुण
		३)प्रशिक्षित कर्मचारी	१० गुण
५	आर्थिक क्षमता (लेखापरीक्षकाने प्रमाणित केलेले) (३ वर्षाच्या लेखा अहवालानुसार)	१) ५ ते १० लाख २) १० ते १५ लाख ३) १५ लाखापेक्षा जास्त	०५ गुण १० गुण १५ गुण

स्वयंसेवी संस्थेने भरावयाची माहिती

अ.क्र.	तपशिल	पृ.क्र.
1	स्वयंसेवी संस्थेचे नाव	
2	संस्थेचा कार्यालयीन पत्ता व दूरध्वनी क्रमांक	
3	नोंदणी क्रमांक	
4	संस्थेचा मेल आयडी	
5	संपर्कासाठी व्यक्तीचे नाव व दूरध्वनी क्रमांक	
6	संस्थेने मागील तीन वर्षाचे लेखा परिक्षण अहवाल जोडले असल्याचा तपशिल	
7	बॅकेच्या पासबुकाची छायांकित प्रत	
8	संस्थेला काळया यादीत टाकले नसल्याचे प्रमाणपत्र	
9	संस्थेकडे असलेल्या कर्मचारी वर्गाची माहिती	
10	संस्थेने मागील तीन वर्षाचे आयकर परतावाची कागदपत्र	
11	यापूर्वी केलेल्या कामाबाबतचे प्रमाणपत्र	
12	संस्था राबवित असलेल्या उपक्रमांचा तपशिल	
13	महानगरपालिका वेंडर क्रमांक	
14	इतर माहिती	

बृहन्मुंबई महानगरपालिका

विषय – बृहन्मुंबई महानगरपालिका – आपत्ति व्यवस्थापन विभागामार्फत आपत्ती कालावधीत चालविण्यात येणा-या निवाराकेंद्रापैकी एक निवारा ४ महिने १ जून ते ३० सप्टेंबर पर्यंत पावसाळी बेघर / रस्त्यावर राहणा-या लोकांसाठी सुरु करणेबाबत.

अनु क्र.	विभाग	जागेचा पत्ता
१	ए	जनरल जगन्नाथ भोसले मार्ग, नरिमन पॉईंट, फायर स्टेशन जवळील पदपथावर (बांधकाम पूर्ण झाल्यानंतर सदर जागा संस्थेच्या ताब्यात देण्यात येईल)
२	सी	दर्शन हाईट इमारत झावबावाडी रोड ठाकूर व्दार, मुंबई
३	डी	महालक्ष्मी महानगरपालिका शाळा, भूलभाई देसाई मार्ग, मुंबई
४	ई	क्रांतीज्योती सावित्रीबाई फुले मनपा मराठी शाळा, भायखळा (प)
५	एफ दक्षिण	माझे माहेर , आंबेडकर नगर, अभ्युदय नगर, काळाचौकी
६	एफ उत्तर	प्रभाग क्र.१७९ न.भू..क्र.१ बी/१४१, माटुंगा विभाग वाचनालय एफ/उत्तर, मुंबई
७	जी दक्षिण	कस्तुरबा गांधी नगर शाळा इमारत
८	जी उत्तर	गोखले रोड, मुन शाळा बिल्डींग, गोखले रोड, पोर्तुगीज चर्च जवळ, दादर (पश्चिम)
९	जी उत्तर	भवानी शंकर बिल्डिंग, म्युनिसिपल शाळा,भवानी शंकर रोड, वर्तक हॉल जवळ, दादर (पश्चिम)
१०	जी उत्तर	दादर वुलेन मिल, मुन. शाळा बिल्डिंग, जे.के सावंत मार्ग, यशवंतराव चव्हाण नाटयगृह, माटुंगा (पश्चिम)
११	जी उत्तर	सिटी ऑफ लॉस ॲन्जल्स मुन.शाळा, मनमला टॅक जवळ, जे.के.सावंत मार्ग, माटुंगा (पश्चिम)
१२	जी उत्तर	आर.सी.माहिम उर्दू मुन. शाळा बिल्डिंग, माहिम दर्गा जवळ, माहिम हेल्थ पोस्ट, माहिम (पश्चिम)
१३	जी उत्तर	संत काकय्या बी.एम.सी शाळा बिल्डिंग, ९० फिट रोड, शिवराज मैदान जवळ, धारावी
१४	एच पूर्व	भारत नगर मनपा उर्दू शाळा क्र.१
१५	एच पश्चिम	परेरा वाडी म्युनिसिपल शाळा २९ वा रस्ता, बांद्रा (प.)
१६	के पूर्व	प्रभाग क्र.८१ मधील प्लॉट क्र.६७ एफ, रोड नं.११ एम आय डी सी अंधेरी पूर्व
१७	एम पश्चिम	एव्हर स्माईल लेआऊट येथील पीएपी इमारत क्र.४४ माहूल गाव
१८	पी दक्षिण	म.न.पा वेल्फेअर सेंटर, नंदादीप हायस्कूलसमोर, जयप्रकाश नगर, गोरेगाव (पू)
१९	आर दक्षिण	सीटीएस क्रमांक ७११/ए/,१ ला मजला, आर एन ए टॉवर समोर, एम.जी.रोड, व्हिलेज कांदिवली प.
२०	एस	टेंभीपाडा म्युनिसपल शाळा, सर्वेश्वर हॉस्पिटल जवळ, टेंभीपाडा रोड, भांडूप (पश्चिम)
२१	एस	पासपोली म्युनसिपल शाळा नं.-१, पवई गार्डन जवळ, साकी विहार रोड, पवई
२२	एस	ट्राझ म्युनिसि□पल शाळा, आय.आय.टी मेन गेट, ट्रान्झ, पवई
२३	एस	कन्नमवार नगर, म्युनिसिपल शाळा, कन्नमवार नगर नं.१, रोड नं.२, विक्रोळी पूर्व

२४	एस	टागोरे नगर, म्युनिसिपल शाळा, जुने पोस्ट ऑफिस जवळ, टागोरे नगर, विक्रोळी पूर्व
२५	एस	भांडूप व्हिलेज, म्युनिसिपल शाळा, भांडूप पश्चिम
२६	एस	एम.व्हि.आर.शिंदे शाळा, ईश्वर नगर, भांडूप पश्चिम
२७	आर/उत्तर	सी तळ मजला ६७९.नं .एस.टी., समाज मंदिर बिल्डिंग तरे मार्गे दहिसर पश्चिम
२८	आर/मध्य	सी मागाठाणे व्हिलेज २/ए/६८.नं.एस.टी., बोरीवली पूर्व