

## बृहन्मुंबई महानगरपालिका

क्र. सआ/एफ/उ/ओडी/5498 वसाहत दि. 08 /11/2019.

सक्षम प्राधिकारी तथा  
सहाय्यक आयुक्त एफ/उत्तर  
९६, भाऊदानी मार्ग,  
मार्ट्या (पू.) मुंबई- ४०००१९  
दुरध्वनी क्र. ०२२-२४०२४३५३  
विस्तारित क्र. 200, 202  
फॅक्स क्र. ०२२-२९०९२६३६  
[email-ac-fn@mcgm.gov.in](mailto:email-ac-fn@mcgm.gov.in)

प्रति,

उपजिल्हाधिकारी (मुंबई शहर),  
झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण,  
प्रशासकीय इमारत, अनंत काणेकर मार्ग,  
वांद्रे (पूर्व), मुंबई -400 051.

विषय:- झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना

संयुक्त एकजुट सहकारी गृहनिर्माण संस्था (नियो.), वडाळा प्लॉट नं.286 ते 294 आणि 294 अे शिवडी वडाळा स्कीम डी 57 (उत्तर) ,सुमनताई जनार्दन म्हात्रे मार्ग , वडाळा, मुंबई -400 031 या संस्थेचे पुरवणी परि.-2 (1) निर्गमित करण्याबाबत.

- संदर्भ:-
- 1) दि. 7.10.2019 रोजीचे आदेश क्र.अजि/मुंशा/पात्र-अपात्र/अपिल क्र.441/2019/संयुक्त एकजुट/आदेश 2019
  - 2) दि. 7.10.2019 रोजीचे आदेश क्र.अजि/मुंशा/पात्र-अपात्र/अपिल क्र.443/2019/संयुक्त एकजुट/आदेश 2019.
  - 3) दि. 15.10.2019 रोजीचे आदेश क्र.अजि/मुंशा/पात्र-अपात्र/अपिल क्र.449/2019/संयुक्त एकजुट/आदेश 2019.

उपरोक्त विषय व संदर्भाच्या अनुषंगाने नमुद करण्यात येते की, वडाळा मेथील प्लॉट क्र.286 ते 294 आणि 294 अे, शिवडी - वडाळा (उत्तर), इस्टेट स्कीम क्र.57, सुमनताई जनार्दन म्हात्रे मार्ग, मुंबई - 400 031 या भुभागावरील संयुक्त एकजुट सहकारी गृहनिर्माण संस्थेची झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना विकास नियंत्रण नियमावली 33(10) अंतर्गत झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणामार्फत राबविण्यात येत आहे.

सदर संस्थेचे परिशिष्ट-2 दि.8.3.2006 रोजी पारित करून झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाकडे निर्गमित करण्यात आले होते. नंतर त्यामध्ये सुधारणा करून एकूण 457 झोपडीधारकांचे सुधारीत परिशिष्ट-2 दि.7.12.2006 रोजी पारित करून झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाकडे निर्गमित करण्यात आले आहे. त्यामध्ये 415 निवासी व 16 अनिवासी, 4 संयुक्त व 1 बालवाडी असे एकूण 436 झोपडीधारक पात्र आणि 21 झोपडीधारक अपात्र होते.

त्यानंतर श्री दिनेश सोलंकी यांनी केलेल्या तक्रारीच्या अनुषंगाने 436 झोपडीधारकांपैकी 32 झोपडीधारकांना अपात्र करून त्याबाबतचे 32 झोपडीधारकांचे परिशिष्ट-2 झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाकडे निर्गमित करण्यात आले होते.

सक्षम प्राधिकारी तथा सहाय्यक आयुक्त, एफ/उत्तर यांनी केलेल्या 32 अपात्र झोपडीधारकांच्या केलेल्या आदेशाच्या विरोधात, विकासक मेसर्स ग्रेस इरेक्टर्स डेव्हलपर्स व संयुक्त एकजुट सहकारी गृहनिर्माण संस्था यांनी मा.उच्च स्तरीय समिती यांचेकडे केलेल्या अपिलाच्या अनुषंगाने, सदर अपात्र झोपडीधारकांची सुनावणी घेण्यास अपर जिल्हाधिकारी तथा अपिलिय अधिकारी (मुंबई शहर) यांच्या नावे आदेश पारित केले होते. त्या आदेशाच्या अनुषंगाने अपर जिल्हाधिकारी तथा अपिलिय अधिकारी (मुंबई शहर) यांनी 'संबंधीत झोपडीधारकांची सुनावणी घेऊन सक्षम प्राधिकारी तथा सहाय्यक आयुक्त एफ/उत्तर यांनी घेतलेला पात्रतेचा निर्णय रद्द करून सदर अपिल आदेशामधील निष्कर्षामध्ये नमुद केल्यानुसार, "प्रकरणी फेरचौकशी करून अपिलार्थीची पात्रता निश्चित करण्याकरता सदरचे प्रकरण सहाय्यक आयुक्त, एफ/उत्तर विभाग यांच्याकडे पाठवण्यात येत आहे" असे आदेश पारित केले होते.



# बृहन्मुंबई महानगरपालिका

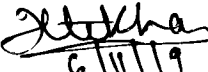
## संयुक्त एकजुट सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादित

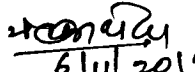
प्लॉट नं. 286 ते 294 आणि 294 ए, शिवडी वडाळा, इस्टेट स्कीम नं.57(पै.) सुमनताई जनार्दन म्हात्रे मार्ग, वडाळा, मुंबई - 400 031


पुरवणी परिशिष्ट-2 (1)

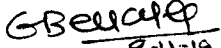
अनु क्र.	परि-2 मधील अनु.क्र.	जागेवर तपासल्याप्रमाणे झोपडीत वास्तव्य करणा-या कुटुंबाच्या कुटुंब प्रमुखाचे नाव	मतदार यादीमध्ये दर्शविलेले नाव, घर, क्रमांक, मतदार यादीभाग वर्ष, यादीभाग क्र. अनुक्रमांक			वापर निवासी/व्यापारी/निवासी सुविधा धार्मिक बांधकाम	दि.1.1.2000 पूर्वीचे अनिवासी चटईक्षेत्र चौ. फु.	झोपडी क्रमांक व कागदोपत्री पुरावा 1. वेगळे अस्तित्व 2. चटईक्षेत्र 3. अनिवासी वापराच्या बाबतीत दि.01.1.2000 पूर्वीचे अस्तित्व	जर झोपडीधारकाने वैयक्तिकरित्या योजनेसाठीचे संमतीपत्र भरले आहे याची नोंद होय/नाही.	संमती पत्रकावरील झोपडी-धारकाचा अंगठा किंवा सही	सुधारित विकास नियंत्रण नियमावली 33 (10) नुसार सक्षम प्राधिकरणाचे पात्रतेबद्दल अभिप्राय	पात्र असल्याचे कारण/शेरा
			मतदार यादीचे वर्ष	यादी भाग क्र.	अनु.क्र./ झोपडी क्र.							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	2	श्री. समीर शंकर कदम	-	-	-	निवासी	-	1. ओळखपत्र सर्वेक्षण 2000 गणना पावती क्र.1116699 दि.09.08.2000 रोजीचे श्री. समीर शंकर कदम यांचे नावे. 2. 33 माटुंगा विधानसभा मतदार संघ मतदार यादी 2002, यादी भाग क्र.0048, अ.क्र.707, झो.क्र.4 वर श्री. कदम समीर शंकर यांचे नावे. 3. निवडणूक ओळखपत्र क्र.BRM 0930503 दि.30.10.2007 रोजीचे श्री. समीर शंकर कदम यांचे नावे. 4. निवडणूक ओळखपत्र क्र.ZHS 5094297 दि.01.08.2014 रोजीचे श्रीम.सुप्रिया समीर कदम यांचे नावे 5. आधारकार्ड क्र.8536 4930 5164 दि.19.03.2012 रोजीचे श्री. समीर शंकर कदम यांचे नावे.	होय	होय	पात्र	मान. अपर जिल्हाधिकारी तथा अपिलीय प्राधिकारी, (मुंबई शहर) यांनी त्यांचे आदेश क्र.अजि /मुंश/ पात्र-अपात्र/ अपिल क्र.443/2019/ संयुक्त एकजुट/ आदेश/ 2019 दि.07.10.2019 अन्वये पात्रता निश्चित केली आहे.

टिप - झोपडीधारकांनी सादर केलेल्या पुराव्याबाबत तक्रारी प्राप्त झाल्यास किंवा सादरचे पुरावे खोटे सिध्द झाल्यास त्याची सर्वस्वी जबाबदारी झोपडीधारकाची राहिल. असे सादर केलेली कागदपत्रे खोटे / बनावट असल्याचे सिध्द झाल्यास भारतीय पुरावा कायदा कलम 101 व 102 आणि भारतीय फौजदारी संहिता कोड 1860 चे कलम 177, 192, 200, 420, 465, 468 व 471 नुसार झोपडीधारकाविरुध्द कारवाई केली जाईल.

  
6/11/19  
( सय्यद इफतेखार )  
भाडे संकलक, एफ/उत्तर

  
6/11/2019  
( मं.ह.का.शेख )  
वसाहत अधिकारी, एफ/उत्तर

  
जि.ते.वा.वाघमारे  
( जितेंद्र वाघमारे )  
वरिष्ठ वसाहत अधिकारी, (शहर)

  
8-11-19  
( गजानन वि. बल्लाळे )  
सक्षम प्राधिकारी तथा  
सहाय्यक आयुक्त, एफ/उत्तर



# बृहन्मुंबई महानगरपालिका

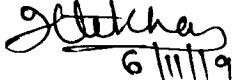
## संयुक्त एकजुट सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादित

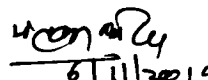
प्लॉट नं. 286 ते 294 आणि 294 ए, शिवडी वडाळा, इस्टेट स्कीम नं.57(पै.) सुमनताई जनार्दन म्हात्रे मार्ग, वडाळा, मुंबई - 400 031


### पुरवणी परिशिष्ट-2 (1)


अनु क्र.	परि-2 मधील अनु.क्र.	जागेवर तपासल्याप्रमाणे झोपडीत वास्तव्य करणा-या कुटुंबाच्या कुटुंब प्रमुखाचे नाव	मतदार यादीमध्ये दर्शविलेले नाव, घर, क्रमांक, मतदार यादीभाग वर्ष, यादीभाग क्र. अनुक्रमांक			वापर निवासी/ व्यापारी/निवासी सुविधा धार्मिक बांधकाम	दि.1.1.2000 पूर्वीचे अनिवासी चटईक्षेत्र चौ. फु.	झोपडी क्रमांक व कागदोपत्री पुरावा 1. वेगळे अस्तित्व 2. चटईक्षेत्र 3. अनिवासी वापराच्या बाबतीत दि.01.1.2000 पूर्वीचे अस्तित्व	जर झोपडीधारकाने वैयक्तिकरित्या योजनेसाठीचे संमतीपत्र भरले आहे याची नोंद होय/नाही.	संमती पत्रकावरील झोपडी-धारकाचा अंगठा किंवा सही	सुधारित विकास नियंत्रण नियमावली 33 (10) नुसार सक्षम प्राधिकरणाचे पात्रतेबद्दल अभिप्राय	पात्र असल्याचे कारण/शेरा
			मतदार यादीचे वर्ष	यादी भाग क्र.	अनु.क्र./ झोपडी क्र.							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2.	186	श्री. दिपक शिवराम डांगे	1998	64	1266 झो.क्र. 4	निवासी		1. 33 माटुंगा विधानसभा मतदार संघ मतदार यादी 2002, यादी भाग क्र.0053, अ.क्र.732, झो.क्र.191 वर श्री. डांगे दिपक शिवराम यांचे नावे. 2. 180-वडाळा विधानसभा मतदार संघ मतदार यादी 2018, यादी भाग 65, अ.क्र.191, झो.क्र.191 वर श्री. डांगे दिपक शिवराम यांचे नावे. 3. शिधापत्रिका क्र.SAA No.367765, दि.23.02.2004 रोजीचे श्री. डांगे दिलीप शिवराम यांचे नावे. 4. आधारकार्ड क्र.5866 8161 1567 दि.16.02.2016 रोजीचे श्री. डांगे दिलीप शिवराम यांचे नावे. 5. श्री. डांगे दिलीप शिवराम यांचे प्रतिज्ञापत्र दि.07.2.2018 रोजीचे. 6. कागदपत्राचे सत्यतेबाबतचे क्षतिपूर्तीबंध पत्र दि.11.09.2019 रोजीचे श्री. डांगे दिलीप शिवराम यांचे नावे.	होय	होय	पात्र	मान. अपर जिल्हाधिकारी तथा अपिलीय प्राधिकारी, मुंबई शहर यांचे क्र.अजि/मुंश/ पात्र-अपात्र/ अपिल क्र.441/2019/ संयुक्त एकजुट/ आदेश/ 2019 दि.07.10.2019 अन्वये पात्रता निश्चित केली आहे.

टिप - झोपडीधारकांनी सादर केलेल्या पुराव्याबाबत तक्रारी प्राप्त झाल्यास किंवा सादरचे पुरावे खोटे सिध्द झाल्यास त्याची सर्वस्वी जबाबदारी झोपडीधारकाची राहिल. असे सादर केलेली कागदपत्रे खोटे / बनावट असल्याचे सिध्द झाल्यास भारतीय पुरावा कायदा कलम 101 व 102 आणि भारतीय फौजदारी संहिता कोड 1860 चे कलम 177, 192, 200, 420, 465, 468 व 471 नुसार झोपडीधारकाविरुद्ध कारवाई केली जाईल.

  
( सय्यद इफतेखार )  
भाडे संकलक, एफ/उत्तर

  
( मं.ह.का.शेख )  
वसाहत अधिकारी, एफ/उत्तर

  
( जितेंद्र वाघमारे )  
वरिष्ठ वसाहत अधिकारी, (शहर)

  
( गजानन वि. बेल्लाळे )  
सक्षम प्राधिकारी तथा  
सहाय्यक आयुक्त, एफ/उत्तर

# बृहन्मुंबई महानगरपालिका

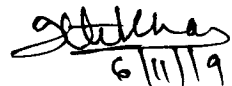
## संयुक्त एकजुट सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादित

प्लॉट नं. 286 ते 294 आणि 294 ए, शिवडी वडाळा, इस्टेट स्कीम नं.57(पै.) सुमनताई जनार्दन म्हात्रे मार्ग, वडाळा, मुंबई - 400 031

### पुरवणी परिशिष्ट-2 (1)

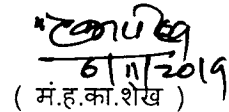
अनु क्र.	परि-2 मधील अनु.क्र.	जागेवर तपासल्याप्रमाणे झोपडीत वास्तव्य करणा-या कुटुंबाच्या कुटुंब प्रमुखाचे नाव	मतदार यादीमध्ये दर्शविलेले नाव, घर, क्रमांक, मतदार यादीभाग वर्ष, यादीभाग क्र. अनुक्रमांक			वापर निवासी/व्यापारी/निवासी सुविधा धार्मिक बांधकाम	दि.1.1.2000 पूर्वीचे अनिवासी चटईक्षेत्र चौ. फु.	झोपडी क्रमांक व कागदोपत्री पुरावा 1. वेगळे अस्तित्व 2. चटईक्षेत्र 3. अनिवासी वापराच्या बाबतीत दि.01.1.2000 पूर्वीचे अस्तित्व	जर झोपडीधारकाने वैयक्तिकरित्या योजनेसाठीचे संमतीपत्र भरले आहे याची नोंद होय/नाही.	संमती पत्रकावरील झोपडी-धारकाचा अंगठा किंवा सही	सुधारित विकास नियंत्रण नियमावली 33 (10) नुसार सक्षम प्राधिकरणाचे पात्रतेबद्दल अभिप्राय	पात्र असल्याचे कारण/शेरा
			मतदार यादीचे वर्ष	यादी भाग क्र.	अनु.क्र./ झोपडी क्र.							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3	257	श्री. संजय लक्ष्मण चव्हाण	1995	58	902 झो.क्र. 133	निवासी	-	1. ओळखपत्र सर्वेक्षण 2000 गणना पावती क्र.1132916 दि.19.07.2000 रोजीचे श्री. संजय लक्ष्मण चव्हाण यांचे नावे 2. ओळखपत्र सर्वेक्षण 2000 गणना पावती क्र.1107357 दि.28.07.2000 रोजीचे श्रीम. चव्हाण मालती लक्ष्मण यांचे नावे. 3. 33 माटुंगा विधानसभा मतदार संघ मतदार यादी 1995, यादी भाग क्र.58, अ.क्र.902, झो.क्र.133 वर श्रीम. चव्हाण मालती लक्ष्मण यांचे नावे. 4. निवडणूक ओळखपत्र क्र.MT/06/033/171364 दि.20.11.1994 रोजीचे श्री. संजय लक्ष्मण चव्हाण यांचे नावे.	होय	होय	पात्र	मान. अपर जिल्हाधिकारी तथा अपिलीय प्राधिकारी, मुंबई शहर यांनी त्यांचे आदेश क्र.अजि /मुंश/ पात्र-अपात्र/ अपिल क्र.449/2019/संयुक्त एकजुट/ आदेश/ 2019 दि.15.10.2019 अन्वये पात्रता निश्चित केली आहे.

टिप - झोपडीधारकांनी सादर केलेल्या पुराव्याबाबत तक्रारी प्राप्त झाल्यास किंवा सादरचे पुरावे खोटे सिध्द झाल्यास त्याची सर्वस्वी जबाबदारी झोपडीधारकाची राहिल. असे सादर केलेली कागदपत्रे खोटे / बनावट असल्याचे सिध्द झाल्यास भारतीय पुरावा कायदा कलम 101 व 102 आणि भारतीय फौजदारी संहिता कोड 1860 चे कलम 177, 192, 200, 420, 465, 468 व 471 नुसार झोपडीधारकाविरुद्ध कारवाई केली जाईल.

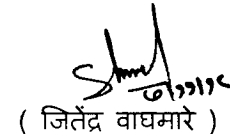
  
6/11/19

( सय्यद इफतेखार )

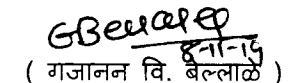
भाडे संकलक, एफ/उत्तर

  
6/11/2019  
( मं.ह.का.शेख )

वसाहत अधिकारी, एफ/उत्तर

  
( जितेंद्र वाघमारे )

वरिष्ठ वसाहत अधिकारी, (शहर)

  
8/11/19  
( गजानन वि. बल्लाळे )

सक्षम प्राधिकारी तथा  
सहाय्यक आयुक्त, एफ/उत्तर

